

T.C.
Muş Valiliği
İl Sağlık Müdürlüğü
3 Kısım Kantin Kiralama İşi İhale İlanı

Muş İli, Muş Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi, Varto Devlet Hastanesi ve Hasköy Devlet Hastanesi bünyesindeki kantin alanları, kısmi teklife açık olma üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a Maddesine göre **Kapalı Teklif Usulü** ile ihalesi yapılarak, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

- 1- İhale konusu iş** : **1.Kısım** ADSM Girişi 42 m² kapalı alan kantin alanı olarak 2 (iki) yıllığına Kiraya verilecektir.
2.Kısım Varto Devlet Hastanesi Acil Girişi 30 m² ve Poliklinik Girişi 71 m² toplamda 101 m² lik kapalı alan kantin alanları olarak 2 (iki) yıllığına kiraya verilecektir.
3.Kısım Hasköy Devlet Hastane Girişi 16 m² kapalı alan kantin alanı olarak 2 (iki) yıllığına kiraya verilecektir.

2-İşin süresi : Bütün kısımlar 24(yirmidört) aylığına kiraya verilecektir.

3- İhalenin Yapılacağı / Tekliflerin Verileceği Yer : **İhale** Muş İl Sağlık Müdürlüğü toplantı salonunda yapılacak olup, teklifler ise Muş il Sağlık Müdürlüğü satınalma birimine verilecektir.

4-Kira Tespit Komisyonunca Belirlenen Tahmini Bedel ve Geçici Teminat Tutarı:

Ticari Alan Yeri	Tahmini Kira Bedeli (yıllık)	Geçici Teminat Tutarı (%3)	Sözleşme Süresi
1.KISIM Muş Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi Kantini	6.000,00 TL.	180,00 TL.	24 Ay
2.KISIM Varto Devlet Hastanesi Kantini	5.400,00 TL.	162,00 TL.	24 AY
3.KISIM Hasköy Devlet Hastane Kantini	3.600,00 TL.	108,00 TL.	24 AY

5- İhalenin Yapılacağı/Tekliflerin Verileceği Tarih/Saat: 16/04/2018 Pazartesi günü saat 10:00'da

6- Kantin Alanı :

1.KISIM: ADSM Giriş Katında Kantin 42 m² kapalı alan,

2.KISIM: Varto Devlet Hastanesi (Acil Girişi 30 m² ve Poliklinik Girişi 71 m²) toplam101 m² lik kapalı alan,

3.KISIM: Hasköy Devlet Hastane Girişi 16 m² kapalı alan.

7-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale dosyasında olması gerekli belgeleri;

a) Geçici teminat tutarınının Muş İl Sağlık Müdürlüğü hesabına yatırdığına dair makbuz veya Muş İl Sağlık Müdürlüğü Makamına hitaben hazırlanmış Banka Teminat Mektubu,

b) Tebligat için Türkiye de Adres beyanı T.C. Kimlik Numarası Telefon ve Faks numaraları.

c) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve / veya sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi;

-Gerçek kişi olması halinde kayıtlı olduğu ticaret ve / veya sanayi Odasından ya da Esnaf ve Sanatkar Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı,

-Tüzel kişi olması halinde ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve / veya sanayi Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, Tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı;

d) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

-Gerçek kişi olması halinde Noter tasdikli imza beyannamesi aslı,

-Tüzel kişi olması halinde ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakların üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir **Ticaret Sicil Gazetesi**, Bu bilgilerin tamamının bir ticaret sicil gazetesinde bulunmaması halinde bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile **tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri** aslı.

e) İhale dokümanı satın alındığına dair belge;

İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameleri mesai saatleri dâhilin de Muş İl Sağlık Müdürlüğü Satınalma Birimde bedelsiz görülebilir ve Muş T.C.Ziraat Bankası Merkez Şubede bulunan 68 0001 0000 9529 1695 135001 IBAN nolu hesabına **100 (yüz)TL** yatırarak temin edilebilir.

f) Kanuni İkametgah” Belgesi son altı ay içerisinde alınmış belgenin aslı,

g-) TC Kimlik numaralı Nüfus Cüzdanı Örneği aslı veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,

h-) İlk İlan tarihinden sonra alınacak “adli sicil kaydı olmadığına” dair belgenin aslı,

ı-) İhale tarihinden en fazla 1 ay öncesine ait “SGK pirim borcu olmadığına” gösterir belgenin aslı,

i-) İhale tarihinden en fazla 1 ay öncesine ait “vergi borcu olmadığına” gösterir belgenin aslı,

j-) Bağlı bulunduğu meslek veya esnaf odasından alınan ihaleden men yasağı olmadığına dair belgenin aslı,

k-) MEB onaylı şahsın kantin işletmeciliği Kalfalık veya Ustalık Belgesinin aslı

l-) Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünden almış oldukları kantin açıp işletebileceğine dair İşletme Kayıt Belgesinin aslı

m-) Halk Eğitim Merkezlerinden alınmış Kantin İşletmeciliği ve Hijyen Eğitimi Belgesi aslı.

8-) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı devlet ihale kanununun **Kapalı Teklif Usulüne uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce ihale komisyon başkanlığına ulaşması şarttır.**

9-) Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon sorumluluk kabul etmez.

10-) Her türlü vergi, resim, harç ve benzeri istekliye aittir

11-) Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

12-) İhaleye iştirak edenler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun **Kapalı Teklif Usulü ve Sözleşmedeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel ve özel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.**

13-) Tahmin edilen bedel 12 aylık olup, işin süresi 24 aydır. Buna göre İkinci yıl kira bedeli, cari yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca artışın yapılacağı ayda yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle hesaplanır.